

Списък

**на свободните жилища и подлежащи на освобождаване на територията на ЖП
Секция София към 10.02.2026 г.**

№ по ред	Точен адрес на жилището	Помещения		Полезна площ (кв.м)	Забележка
		бр.	вид		
1	с. Вакарел, общ. Ихтиман, Софийска област, жп гара Вакарел, бл. 2, вх. А, ет. 2, ап. 2	3	две стаи, кухня, входно антре, килер, коридор, сервизно помещение и мазета № 4 и 5	59,69	Свободно
2	с. Вакарел, общ. Ихтиман, Софийска област, жп гара Вакарел, бл. 4, вх. Б, ет. 2, ап. 2	4	две стаи, кухня, антре, сервизно помещение и мазе	52,29	Свободно
3	с. Казичене, р-н Панчарево, общ. Столична, обл. София-град, жп гара Казичене, ул. "Околовръстна" № 1А, бл. 3, ет. 1, ап. 1	2	стая, кухня, сервизни помещения и мазе № 3	33,71	Подлежащо на освобождаване
4	с. Яна, р-н Кремиковци, общ. Столична, обл. София-град, бул. "Васил Левски" № 20, бл. 3, ет. 1, ап. 4	2	стая, кухня, входно антре, сервизно помещение, балкон и прилежащо мазе № 4	42,33	Подлежащо на освобождаване
5	с. Яна, р-н Кремиковци, общ. Столична, обл. София-град, бул. "Васил Левски" № 20, бл. 3, ет. 3, ап. 9	2	стая, кухня, сервизни помещения и прилежащо мазе № 9	44,08	Подлежащо на освобождаване
6	с. Яна, р-н Кремиковци, общ. Столична, обл. София-град, бул. "Васил Левски" № 20, бл. 3, ет. 3, ап. 12	2	стая, кухня, сервизни помещения и мазе	44,08	Подлежащо на освобождаване
7	гр. София, р-н Кремиковци, общ. Столична, обл. София-град, жп гара Кремиковци, бл. 1, ет. 1, ап. 1	3	две стаи, кухня, коридори, тераси, сервизно помещение и мазе	57,80	Подлежащо на освобождаване
8	гр. София, р-н Кремиковци, общ. Столична, обл. София-град, жп гара Кремиковци, бл. 1, ет. 1, ап. 3	3	две стаи, кухня, коридори, тераси, сервизно помещение и мазе	57,80	Подлежащо на освобождаване
9	гр. София, р-н Кремиковци, общ. Столична, обл. София-град, жп гара Кремиковци, бл. 1, ет. 2, ап. 4	3	две стаи, кухня, коридори, тераси, сервизно помещение и мазе	57,80	Подлежащо на освобождаване
10	гр. София, р-н Кремиковци, общ. Столична, обл. София-град, жп гара Кремиковци, бл. 1, ет. 2, ап. 6	3	две стаи, кухня, коридори, сервизно помещение и мазе	57,80	Свободно
11	гр. София, р-н Подуяне, общ. Столична, обл. София-град, ул. "Витиня" № 39, бл. 14, вх. Б, ет. 1, ап. 1	3	стая, хол, кухня, сервизни помещения и принадлежащо мазе № 17	59,39	Подлежащо на освобождаване
12	гр. София, р-н Искър, общ. Столична, обл. София-град, жп гара Искър, ул. "5002", бл. 3, ет. 1, ап. 1	3	стая, дневна, кухненски бокс, сервизни помещения и мазе	45,28	Подлежащо на освобождаване

13	гр.София, р-н Искър, общ. Столична, обл. София-град, жп гара Искър, ул. "5002", бл. 3, ет. 2, ап. 2	2	една стая, дневна, килер, сервизни помещения и прилежащо мазе № 1	41,37	Подлежащо на освобождаване
14	с. гара Елин Пелин, общ. Елин Пелин, Софийска област, жп гара Елин Пелин, бул. "Витоша" № 2, бл. 2, ет. 2	4	три стаи, кухня, коридор, етажни сервизни помещения и мазе	88,98	Подлежащо на освобождаване
15	гр. София, р-н Сердика, общ. Столична, обл. София-град, бул. "Княгиня Мария Луиза" № 122В, таван 2	2	стая, кухня и сервизно помещение	28,00	Подлежащо на освобождаване
16	с. Световрачене, р-н Нови Искър, общ. Столична, обл. София-град, жп гара Световрачене, жилищна сграда, ет. 1, ап. 2	3	две стаи, кухня, сервизно помещение и мазе	28,70	Свободно
17	с. Владая, р-н Витоша, общ. Столична, обл. София-град, жп гара Владая, бл. 1/227/, ет. 2, ап. 6	3	две стаи, преходна дневна с кухня, антре, сервизно помещение и мазе	55,77	Подлежащо на освобождаване
18	с. Калотина, общ. Драгоман, Софийска област, ул. "Първа" № 1, жп гара Калотина, жилищна сграда № 1, ет. 3, ап. 5	3	две стаи, кухня, тераси, антре, сервизно помещение и мазе	60,01	Свободно
19	с. Цацаровци, общ. Драгоман, Софийска област, жп спирка Бели брег, жилищна сграда № 2, ет. 1, ап. 2	2	стая, кухня, сервизно помещение и мазе	39,00	Свободно
20	с. Цацаровци, общ. Драгоман, Софийска област, жп спирка Бели брег, жилищна сграда № 2, ет. 1, ап. 3	3	две стаи, кухня, сервизно помещение и мазе	50,00	Свободно
21	с. Цацаровци, общ. Драгоман, Софийска област, жп спирка Бели брег, жилищна сграда № 2, ет. 1, ап. 4	2	стая, кухня, сервизно помещение и мазе	39,00	Свободно
22	с. Цацаровци, общ. Драгоман, Софийска област, жп спирка Бели брег, жилищна сграда № 2, ет. 2, ап. 5	3	две стаи, кухня, сервизно помещение и мазе	50,00	Свободно
23	с. Цацаровци, общ. Драгоман, Софийска област, жп спирка Бели брег, жилищна сграда № 2, ет. 2, ап. 6	2	стая, кухня, сервизно помещение и мазе	39,00	Свободно
24	с. Цацаровци, общ. Драгоман, Софийска област, жп спирка Бели брег, жилищна сграда № 2, ет. 2, ап. 7	3	две стаи, кухня, сервизно помещение и мазе	50,00	Подлежащо на освобождаване
25	с. Цацаровци, общ. Драгоман, Софийска област, жп спирка Бели брег, жилищна сграда № 2, ет. 2, ап. 8	2	стая, кухня, сервизно помещение и мазе	39,00	Свободно
26	с. Станянци, общ. Годеч, Софийска област, жп гара Станянци, жил. сграда, ет. 1, ап. 2	3	две стаи, кухня, сервизни помещения и мазе	42,00	Свободно
27	с. Станянци, общ. Годеч, Софийска област, жп гара Станянци, жил. сграда, ет. 1, ап. 3	3	две стаи, кухня, сервизни помещения и мазе	42,00	Свободно
28	с. Станянци, общ. Годеч, Софийска област, жп гара Станянци, жил. сграда, ет. 2, ап. 4	3	две стаи, кухня, сервизни помещения и мазе	42,00	Свободно
29	с. Станянци, общ. Годеч, Софийска област, жп гара Станянци, жил. сграда, ет. 2, ап. 5	3	две стаи, кухня, сервизни помещения и мазе	42,00	Свободно

30	с. Станянци, общ. Годеч, Софийска област, жп гара Станянци, жил. сграда, ет. 2, ап. 6	3	две стаи, кухня, сервизни помещения и мазе	42,00	Свободно
31	гр. София, р-н Подуяне, общ. Столична, обл. София-град, ул. "Майчина слава" № 3, бл. 1, ет. 2, ателие 5 и 6	2	две стаи, коридор и сервизно помещение	35,88	Свободно
32	гр. Момин проход, общ. Костенец, Софийска област, жп кантон № 69, км. 71+092	3	две стаи, кухня и външно сервизно помещение	43,30	Свободно
33	гр. Белово, общ. Белово, обл. Пазарджик, кв. Малко Белово, ул. "Невен" № 2, бл. 3, вх. 1, ет. 3, ап. 5	3	две стаи, кухня и сервизни помещения	69,00	Свободно
34	с. Горна Малина, общ. Горна Малина, Софийска област, жп гара Горна Малина, жп кантон на км. 36+933	3	две стаи, кухня и външно сервизно помещение	34,40	Свободно
35	с. Долно Камарци, общ. Горна Малина, Софийска област, жп гара Долно Камарци, бл. 1, ет. 1, ап. 1	3	две стаи, кухня и сервизни помещения	61,79	Свободно
36	с. Долно Камарци, общ. Горна Малина, Софийска област, жп гара Долно Камарци, бл. 1, ет. 1, ап. 2	3	две стаи, кухня и сервизни помещения	61,79	Свободно
37	с. Долно Камарци, общ. Горна Малина, Софийска област, жп гара Долно Камарци, бл. 1, ет. 2, ап. 3	3	две стаи, кухня и сервизни помещения	61,79	Свободно
38	с. Долно Камарци, общ. Горна Малина, Софийска област, жп гара Долно Камарци, бл. 1, ет. 2, ап. 4	3	две стаи, кухня и сервизни помещения	61,79	Свободно
39	с. Буново, община Мирково, Софийска област, жп спирка Буново, кантон 1, ет. 1, ап. 1	3	две стаи, кухня и сервизни помещения	40,00	Свободно
40	с. Буново, община Мирково, Софийска област, жп спирка Буново, кантон 1, ет. 2, ап. 2	3	две стаи, кухня и сервизни помещения	58,45	Свободно
41	гр. Копривщица, общ. Копривщица, Софийска област, жп гара Копривщица, жил. бл. 1, ет. 1, ап. 1	2	две стаи	44,40	Свободно
42	гр. Клисуре, общ. Карлово, обл. Пловдив, ул. "Върлишница" № 10, жил. бл. 1, ап. 1	2	една стая, кухня и сервизно помещение	36,53	Свободно
43	гр. Клисуре, общ. Карлово, обл. Пловдив, ул. "Върлишница" № 10, жил. бл. 1, ап. 3	3	две стаи, кухня и сервизно помещение	60,63	Свободно
44	с. Драгичево, общ. Перник, обл. Перник, ул. "Никола Вапцаров" № 20, жп кантон, ет. 1	3	две стаи, кухня, коридори, сервизно помещение и складови помещения	68,33	Подлежащо на освобождаване
45	гр. Радомир, общ. Радомир, обл. Перник, жп гара Радомир, ул. "Гарата" № 102 /четно+жилище/, ет. 1, ап. 1	2	стая, кухня, коридор, килер и сервизно помещение	34,20	Подлежащо на освобождаване
46	с. Кошарите, общ. Радомир, обл. Перник, жп гара Кошарите, четно + жилище № 1, ет. 1	3	две стаи, кухня, коридор и сервизни помещения	56,47	Свободно
47	с. Кошарите, общ. Радомир, обл. Перник, жп гара Кошарите, четно + жилище № 2, ет. 2	3	две стаи, кухня, коридор, килер и сервизни помещения	61,37	Свободно

48	гр. Дупница, общ. Дупница, обл. Кюстендил, ул. "Св. Иван Рилски" № 94, ет. 1, бекарско жилище 4	3	две стаи, кухня и общо етажнo сервизно помещение	49,50	Свободно
49	гр. Дупница, общ. Дупница, обл. Кюстендил, ул. "Тютюнева долина" № 7, бл. 1, таван 3	1	стая и общи сервизни помещения	18,00	Свободно
50	гр. Дупница, общ. Дупница, обл. Кюстендил, ул. "Тютюнева долина" № 7, бл. 1, таван 4	3	две стаи, кухня и общи сервизни помещения	40,37	Свободно
51	гр. Дупница, общ. Дупница, обл. Кюстендил, ж.к. "Възход 3", бл. 2, вх. Е, ет. 1, ап. 1	2	стая, кухня и общо етажнo сервизно помещение	20,77	Свободно
52	гр. Дупница, общ. Дупница, обл. Кюстендил, ж.к. "Възход 3", бл. 2, вх. Ж, ет. 1, ап. 1	2	стая, кухня, сервизно помещение и мазе	24,30	Подлежащо на освобождаване
53	гр. Дупница, общ. Дупница, обл. Кюстендил, ул. "Тютюнева долина" № 7, бл. 3, вх. Б, таван 2	2	стая, кухня и общо етажнo сервизно помеще	32,00	Свободно
54	гр. Кочериново, общ. Кочериново, обл. Кюстендил, жп гара Кочериново, четно+жилище, ет. 2, ап. 1	3	две стаи, кухня, коридор и сервизни помещения	47,94	Свободно
55	гр. Кочериново, общ. Кочериново, обл. Кюстендил, жп гара Кочериново, четно+жилище, ет. 2, ап. 2	2	стая, кухня, коридор и сервизно помещение	29,30	Свободно
56	с. Копиловци, общ. Кюстендил, обл. Кюстендил, жп спирка Копиловци, кантон № 27	2	стая, кухня и външно сервизно помещение	23,00	Свободно
57	гр. Кюстендил, общ. Кюстендил, обл. Кюстендил, жилищна сграда - помпено помещение, ет. 2, жил. 1	3	две стаи, кухня и етажнo сервизно помещение	33,00	Свободно
58	гр. Кюстендил, общ. Кюстендил, обл. Кюстендил, жп гара Кюстендил, ул. "Гарата", бл. 1/275/, ет. 1, ап. 1	3	две стаи, кухня, коридори, сервизно помещение и мазе	52,84	Свободно
59	гр. Кюстендил, общ. Кюстендил, обл. Кюстендил, жп гара Кюстендил, ул. "Гарата" № 15, бл. 1, вх. Б, ет. 2, ап. 4	2	стая, кухня и сервизно помещение	36,00	Свободно
60	гр. Симитли, общ. Симитли, обл. Благоевград, ул. "Георги Димитров" № 49, бл. 2, вх. А, ет. 2, ап. 4	3	две стаи, кухня, сервизно помещение и мазе	65,48	Свободно
61	гр. Симитли, общ. Симитли, обл. Благоевград, ул. "Георги Димитров" № 49, бл. 2, вх. Б, ет. 1, ап. 1	3	две стаи, кухня, сервизни помещения и мазе	60,00	Свободно
62	гр. Симитли, общ. Симитли, обл. Благоевград, ул. "Георги Димитров" № 49, бл. 2, вх. Б, ет. 1, ап. 2	3	две стаи, кухня, сервизни помещения и мазе	60,00	Свободно
63	гр. Симитли, общ. Симитли, обл. Благоевград, ул. "Георги Димитров" № 49, бл. 2, вх. Б, ет. 2, ап. 3	3	две стаи, кухня, сервизни помещения и мазе	55,54	Свободно
64	гр. Кресна, общ. Кресна, обл. Благоевград, жп гара Кресна, четно + жилище, ет. 2	3	две стаи, кухня и сервизни помещения	50,00	Свободно
65	гр. Кресна, общ. Кресна, обл. Благоевград, ул. "Яне Сандански" № 23, жп кантон	3	две стаи, кухня и сервизни помещения	50,00	Свободно

66	гр. Сандански, общ. Сандански, обл. Благоевград, жп гара Сандански, четно + жил. 1, ет. 1	3	две стаи, кухня и сервизно помещение	44,00	Свободно
67	гр. Сандански, общ. Сандански, обл. Благоевград, жп гара Сандански, четно + жил. 2, ет. 2	3	две стаи, кухня и сервизни помещения	44,00	Свободно
68	с. Дамяница, общ. Сандански, област Благоевград, жп гара Дамяница, бл. 1, ет. 1, ап. 2	3	две стаи, кухня, антре, тераса и сервизни помещения	53,43	Подлежащо на освобождаване
69	с. Дамяница, общ. Сандански, обл. Благоевград, жп гара Дамяница, бл. 1, ет. 2, ап. 4	3	две стаи, кухня, антре, тераса и сервизни помещения	53,43	Свободно
70	с. Генерал Тодоров, общ. Петрич, обл. Благоевград, жп гара Генерал Тодоров, бл. 1, ет. 1, ап. 2	3	две стаи, кухня, антре, килер и сервизно помещение	52,00	Свободно
71	с. Генерал Тодоров, общ. Петрич, обл. Благоевград, жп гара Генерал Тодоров, бл. 1, ет. 2, ап. 4	3	две стаи, кухня, антре, килер и сервизно помещение	52,00	Свободно

Формуляри за кандидатстване се получават от Служба УСК на ЖП Секция София, бул. „Княгиня Мария Луиза” № 120А, както и в интернет страницата на ДП НКЖИ - дейности - настаняване в жилища, предоставени за управление на ДП НКЖИ. Документи се приемат в срока на обявата и две седмици след изтичането ѝ.

Право да кандидатстват за настаняване имат лица, които са в трудово-правни отношения с ДП НКЖИ, ако те и членовете на семейството им отговарят на разпоредбата по чл. 22 от ППЗДС, както и лица, отговарящи на разпоредбата по чл. 25а от ППЗДС, при условие че: 1. Не притежават в същото населено място жилище или вила, годни за постоянно обитаване. 2. Не са прехвърляли жилищен имот или вила, годни за постоянно обитаване през последните 5 години преди подаването на заявлението за настаняване. Кандидатите за настаняване трябва да представят в ЖП Секция София следните документи:

1. Заявление от кандидата (по образец)
2. Декларация за извършен оглед на ведомственото жилище (отнася се само за нови наематели)
3. Декларация по чл. 22, ал. 2 във връзка с чл. 22, ал. 1, т. 1 и т. 2 от ППЗДС
4. Декларация по чл. 22, ал. 8 във връзка с чл. 22, ал. 7 от ППЗДС
5. Декларация - съгласие за обработване на лични данни от субект на лични данни
6. Нотариално заверена декларация, в случай, че кандидата няма сключен граждански брак, но осъществява съвместно съжителство с партньор/ка (по образец).
7. Нотариално заверена декларация, в случай, че кандидата има сключен граждански брак, но не живее с лицето (по образец)
8. Служебна бележка от работодател, удостоверяваща трудово-правните отношения на кандидата, от която да е видно, че лицето е назначено на постоянен трудов договор, не е на изпитателен срок и не е в предизвестие за освобождаване (подпис, печат и изх. №) 9. Данъчни удостоверения за деклариранни данни от кандидата и членовете на семейството му, издадени от МДТ към съответната община, в която попада жилището (не се отнася за деца, ненавършили пълнолетие).
10. Удостоверение за гражданско състояние/семеино положение (отнася се само за кандидата)
11. Актуално разпореждане за отпускане (изменяне) на пенсия, издадено от териториално поделение на НОИ (отнася се за пенсионери и жп пенсионери)
12. Акт за прекратяване на трудовия договор (отнася се само за жп пенсионери)
13. Други

За контакт: Ивелина Христова - тел. 02 932 2719

Специалист УС в ЖП Секция София